

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11  
Zagreb  
St-1010/2023

STEČAJNI DUŽNIK  
JO-RAP d.o.o.,  
Kredarička ulica 1B, Zagreb  
OIB: 47339707690,

## IZVJEŠĆE

### privremenog stečajnog upravitelja

# IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

JO-RAP d. o. o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin  
tel: 099 / 8070782; mail: tomislav.duricin@cotrugli.eu

---

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-1010/2023 od dana 01.ožujka 2024 imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem JO-RAP d.o.o., OIB: 47339707690, Kredarička ulica 1B, Zagreb.

Prema navedenom rješenju naloženo mi je slijedeće:

1. izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika,
2. pribaviti podatke nadležnih institucija
3. utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu tržišnu vrijednost (osobito u odnosu na vozilo marke Daewoo Tico SX, god. proizvodnje 2000., broj šasije, reg. oznake ZG4138EJ, koje je objavljeno 14. rujna 2020. te kratkotrajnu imovinu navedenu u dužnikovoj bilanci za 2021. godinu),
4. utvrditi stanje obveza stečajnog dužnika,
5. je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
6. te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka

Nakon provedenih gore navedenih radnji potrebno je podnijeti Sudu izvješće u kojem ću iznijeti stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

## OPĆI PODACI DRUŠTVA

Društvo JO-RAP d.o.o. osnovano je za široki spektar djelatnosti ali je najveći dio prihoda ostvarivalo iz djelatnosti ugostiteljstva, pizzerije.

Temeljni kapital društva iznosi 2.654,46 EUR.

Sjedište društva je u Kredarička ulica 1B, Zagreb.

Direktor društva je Slaven Škarika, s ovlaštenjem da društvo zastupa samostalno i pojedinačno.

## IMOVINA DRUŠTVA

### NEKRETNINE

Društvo ne posjeduje nekretnine, poslovanje društva se odvijalo u iznajmljenim prostorima.

### POKRETNINE

Prema zadnje predanom završnom računu, koji je predan za 2021.godinu društvo od imovine posjeduje:

# IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

JO-RAP d. o. o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin  
tel: 099 / 8070782; mail: tomlslav.duricin@cotrugli.eu

---

1. sirovine i materijal u vrijednosti od 2.259,21 EUR,
2. gotove proizvode u vrijednosti od 13.640,45 EUR, te
3. potraživanja od države i drugih institucija u vrijednosti od 2.078,44 EUR.

Obzirom na djelatnost društva, koja je bila ugostiteljstvo, pokretnine koje su navedene u financijskim izvještajima za 2021.godinu su potrošene tijekom poslovanja.

Sukladno potvrdi od Ministarstva unutarnjih poslova društvo je bilo vlasnik vozila marke Daewoo Tico SX, god. proizvodnje 2000., broj šasije KLA3S11BD1C668981, reg. oznake ZG4138EJ, koje je objavljeno 14. rujna 2020. Prema informacijama dobivenima od direktora društva vozilo je sudjelovalo u prometnoj nesreći nakon koje nije bilo u voznom stanju, te je zbrinuto kao sekundarna sirovina. Direktor društva nije dostavio dokumentaciju od zbrinjavanja vozila te je ona zatražena od društva CE-ZA-R d.o.o. koje je zbrinulo predmetno motorno vozilo. U prilogu dostavljam mail zaprimljen od zaposlenika pravnog odjela društva CE-ZA-R d.o.o. koji me obavijestio da je predmetno osobno vozilo Daewoo Tico SX, broj šasije: KLA3S11BD1C668981, društvu CE-ZA-R d.o.o. predala fizička osoba, dana 25.09.2019. godine, te je istoj fizičkoj osobi isplaćena pripadajuća novčana naknada u gotovu novcu, u iznosu od 93,31 EUR / 703,03 HRK.

Za društvo nisam uspio pribaviti računovodstvenu dokumentaciju obzirom da ju je računovodstveni servis koji je vodio poslovne knjige predao direktoru društva a on ju više ne posjeduje.

## RADNICI

Sukladno potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od dana 12.ožujka 2024.godine svi radnici su objavljeni najkasnije s 12.svibnjem 2023.godine, kada je objavljen direktor društva. Potvrdu dostavljam u prilogu izvješću.

## GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA

Žiro račun stečajnog dužnika otvoren u Zagrebačka banka d.d. Zagreb je u blokadi od 15.prosinca 2022. godine.

Društvo je prestalo poslovati 2021. godine kad je ostvarilo prihod u iznosu od 54.261,73 EUR, dok su rashodi bili u iznosu od 65.270,95 EUR, te je društvo poslovalo s gubitkom. Društvo je ostvarilo gubitak u poslovanja i u 2020. godini kao i u 2019.godini.

# IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

JO-RAP d. o. o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin  
tel: 099 / 8070782; mail: tomislav.duricin@cotrugli.eu

---

Prema javno dostupnoj računovodstvenoj dokumentaciji ukupne obveze društva su kao što je prikazano u tabeli 1:

Obveze za zajmove	36.751,48 €
Obveze prema dobavljačima	6.688,57 €
Obveze prema zaposlenicima	29.345,94 €
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	1.346,87 €
UKUPNE OBVEZE	74.132,86 €

Tabela 1. Obveze prema računovodstvenoj dokumentaciji

Društvo je imalo potraživanja isključivo od porezne uprave, te su ona prema završnom računu za 2021. godinu iznosila 2.078,44 EUR

## PODACI O SOLVENTNOSTI

Poslovni računa društva otvoreni kod Zagrebačka banka d.d. Zagreb broj HR5623600001102592639 je u neprekidnoj blokadi od 15. prosinca 2022. godine.

## SUDSKI SPOROVI

Prema izjavi direktora društvo nema nikakvih sudskih sporova

## ZAKLJUČAK

U skladu s traženim prema rješenju Suda izjavljujem da:

1. **je ostvaren uvjet za otvaranje stečajnog postupka** u skladu sa čl. 5. St. 2 iz razloga nesposobnosti za plaćanje obzirom da stečajni dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze,
2. dužnik **nema imovine** kojom bi se **mogli podmiriti troškovi** stečajnog postupka i **djelomično namiriti** stečajni vjerovnici,
3. **poslovanje dužnika nije moguće** obzirom da je žiro račun u blokadi od 15. prosinca 2022. godine, te se ne odvija nikakva gospodarska aktivnost društva.

# IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

JO-RAP d. o. o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin  
tel: 099 / 8070782; mail: tomlslav.duricin@cotrugli.eu

---

U skladu sa svime prethodno navedenim predlažem Sudu:

- da sukladno čl. 132. Stečajnog zakona pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupaka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka,
- ukoliko nitko ne uplati predujam da donese rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom JO-RAP d.o.o., OIB: 47339707690, Kredarička ulica 1B, Zagreb radi ispunjenje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.

U Varaždinu 14. travnja 2024. godine

privremeni stečajni upravitelj  
Tomislav Đuričin

# IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

JO-RAP d. o. o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin  
tel: 099 / 8070782; mail: tomislav.duricin@cotrugli.eu

---

## PROCJENA TROŠKOVA PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

R. Br	STAVKA	IZNOS U EUR
1.	Vođenje poslovnih knjiga stečajnog dužnika	600,00 €
2.	Izrada pečata, poštarine, kancel.materijal	50,00 €
3.	Bankarske naknade	120,00 €
Ukupno predviđivi troškovi:		770,00 €

### Napomena:

Navedeni iznosi okvirno su očekivani uz pretpostavku trajanja stečajnog postupka od šest mjeseci, međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka mogu odstupati od predviđenih po ovom predračunu.

U Zagrebu 14. travnja 2024. godine

Tomislav Đuričin

Privremeni stečajni upravitelj